

AREA REFª	ÁMBITO	ASUNTO	EXPTE.	AÑO
89	Sector 89/1 y 89/2	Adelantar programa 89/2 al 1er. cuatrienio	172.372	87
Normas	Norma complementaria al Plan General	Para desarrollo Areas Intervención mediante P.Especial	216.410	87
1	Contamina, 20-22-24	Modifª Alineaciones con lleva descatalogación edificio	438.944	87
53	Alberto Einstein, 3	Modifª Norma Urbanística 4.5.6. del Plan General	476.938	87
2	Area Referencia 2 (Descatalogación edificios)	Modificación Catálogo Edificios Urbanos	3.000.464	87
5	Area Referencia 5 (Descatalogación edificios)	Modificación Catálogo Edificios Urbanos	3.006.669	87
6 y 7	Areas Referencia 6 y 7	Modificación Catálogo Edificios Urbanos	3.006.670	87
3 y 4	Areas Referencia 3 y 4	Modificación Catálogo Edificios Urbanos	3.010.543	87
63	Límite Casetas-Utebo (U-63-12)		3.012.571	87
56	Pza. Lolita Parra, Villapando, Telleria y Pintor Stolz		3.012.583	87
63	Parcela 63.6	Incluir en parcela uso sanitario	3.011.863	88
1	Area Referencia 1 (Descatalogación edificios)	Modificación Catálogo Edificios Urbanos	3.011.887	88
49	Area Referencia 49 (Descatalogación edificios)	Modificación Catálogo Edificios Urbanos	3.011.899	88
Actur	Areas 20-21-22		3.033.828	88
Normas	Artículo 3.1.13. Normas Urbanísticas	Tratamiento de medianerías	3.082.775	88
63	Terrenos variante Casetas	Nuevo trazado variante del Barrio Casetas	3.091.907	88
28	Vía Hispanidad (Parcela 28.7)	Cambio destino dotaciones	3.129.520	88
Actur	Area 7, parcela 33	Cº uso de asistencial a Serv.Admon. (Correos y Telégrafos)	3.154.851	88
33	A.Morcillo y c/ Los Jilgueros	Variación alineación entre 21 A.Morcillo y Los Jilgueros	3.043.828	89
38	Cª Castellón km. 4,300	Junto al polígono industrial San Valero	3.044.897	89
71	Revisión-Adaptación del PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA-1986 (Bª Sta. Isabel)	Expediente para el cumplimiento prescripciones acuerdo DGA 16/05/86 de aprobación PGOU	3.052.070	89
28	Parcela 28.9	Sustituir uso deportivo por el de asistencial	3.065.464	89
1	Palafox, 4	Cambio calificación "Casa Palafox"	3.076.930	89
49	Exclusión S.Celorrio 19, y cambio catalogación edificios del 21 al 29	Modificación Catálogo Edificios Urbanos	3.078.774	89
7	Area Intervención U-7-2	Terrenos Cuartel Sementales	3.104.512	89
Actur	Area 19	Cambio de uso de hotelero a residencial (VPO) y administrativo	3.110.170	89
Normas	Artículo 4.5.6. Normas Urbanísticas	Adición punto 4; Consecuencia Modª P.P. polig. 53	3.128.750	89
7	Area Intervención U-7-1 y U-7-3		3.133.704	89
43	Parcela 59 - Area D.	Subsanar error advertido en PGMO	3.154.268	89
1	Mayor, 47	Inclusión edificio en el Catálogo	3.155.390	89

AREA REFª	ÁMBITO	ASUNTO	EXPTE.	AÑO
63	Parcela 63.6	Incluir uso docente	3.166.768	89
1	Parcela equipamiento 1.44 - Colegio Maristas (c/ San Vicente de Paúl, 13)	Cambio uso de Docente a Servicios Admón.	3.199.148	89
15	P.Polanco y Pasaje de la Vía	Alineación (Conexiones peatonales)	3.202.170	89
2	Area Referencia 2 - R/r c/ Aprob. Modifª Catálogo Edifªs (ex. 3.000.464/87)	La aprobación excluía nºs 6,14 y 16 c/ San Blas	359.465	90
11	M.Poblet, S.M.Cillas (Parc.11.2)	Cambio destino de dotaciones para sanitario y libre público	3.005.778	90
83	Area 83/1 - Bª San Gregorio	Clasificar SU terrenos área 83/1 y calificar como Zona A-4 densidad 10 viv/ha. bruta	3.078.060	90
10	Palacio Larrinaga (Parcela 10.16)	Cambio de uso	3.106.056	90
65	Partida "Almenara de Copau"	Incluir edificio en Catálogo Edificios	3.136.586	90
1	Palafox, 17-19-21 y Gavín, 8	Modificación alineaciones	3.140.400	90
45	Area Intervención U-45-1 (Pª Mª Agustín - Piensos CIASA)		3.142.157	90
49	Parcelas 074 y 016 de la manzana 31 y parcela 057 de la manzana 30		3.165.840	90
89	Sector 89/1-2		3.174.116	90
88	Acampo Pérez Baerla		3.188.348	90
89	Acampo Barta		3.188.348	90
50-53	Areas 50 y 53		3.209.327	90
57	Area Intervención U-57-11 (Cª Madrid km. 315)		3.007.752	91
89	Acampo Casellas y anexas		3.045.318	91
44	Av. Navarra (Factoría TUDOR)	Norma Urbanística 3.1.15.	3.078.529	91
1	Coso, 99-101	Cambio calificación parte posterior coso 99-101 con un fondo mínimo de 10 m.	3.083.679	91
85	Cª Movera a Pastriz, 71; Bª Movera	Reajuste límite S.U. y nueva zonifª terrenos Cª Movera a Pastriz, 71	3.101.574	91
Normas	Normas Complementarias y Subsidiarias de Planeamiento de la Provincia	Normas para la Provincia	3.110.541	91
14	Pª Damas, Cª Las Torres, c/ Pedro Mª Ric, Pza. Albert Schwitzer	Cª calificación de Zona A-1 grado 1 a Zona A-1 grado 2	3.136.556	91
61	Sector 61/1		3.145.456	91
56	Camino Miralbueno, 75	Cª calificación de Zona A-6 (industrial) a F5 Grado 2 (residencial)	3.147.948	91
69	Del Río s/n - Bª San Juan Mozarrifar	Cª Clasificación y calificación terrenos	3.022.486	92
59	Vía Ibérica, Cª Herederos y Cª Rosales	Modificación alineaciones	3.088.933	92
22	H.Gambra, A.Vicente, Barcelona, Sigües	Modificación alineaciones	3.090.265	92
2	Armas, 100	Exclusión edificio del Catálogo Edificios Urbanos	3.105.025	92
1	Cuatro de Agosto, Plaza de España y Coso "Tubo-Plaza España-Pª Independencia"	Descatalogación Mártires 1-2 y Coso 37 y limitación usos terciarios Casco Histórico artículo 2.2.10. Normas Urbanísticas	3.111.660	92

AREA REFª	ÁMBITO	ASUNTO	EXPTE.	AÑO
89	Carretera Valencia Km. 8.	Cª clasificación de Suelo No Urbanizable Genérico a SU uso industrial	3.168.230	92
2	Predicadores, 79	Modificación Alineación	3.001.046	93
Normas	Nueva redacción del artª 6.1.3. de las Normas Urbanísticas	Posibilitar interés social en parcs. de 4.000 m2	3.024.459	93
10	Diego de Espés y su prolongación	Transformar viario en zona verde y suprimir carácter peatonal	3.047.812	93
52	Trazado viario en Polígono 52-B-3	Variación de trazado de vial y nueva ubicación o desplazamiento zonas verdes o espacios libres previstos	3.089.251	93
44-45	Trazado Sistema General Viario de la Ronda del Rabal (entre c/ P.Picazo, Av. Navarra y c/ Rioja)	Modificación puntual del trazado Sistema General Viario en la Ronda del Rabal.	3.106.736	93
56	Cª Madrid, 2	Cª calificación de Zona A-6 (industrial) a Zona F-5 grado 2 (residencial) densidad 85 viv/ha.	3.134.250	93
7	Dr. Aznar Molina, 2 al 8 (parcela de equipamiento 7.8)	Cª calificación de Sistema Local privado de servicios urbanos a Zona A-1 grado 2 (exclusivo oficinas) y Zona Verde del SG-Espacios Libres	3.149.415	93
Actur	Areas 2, 3, 5 y 6 Actur y la Ronda Norte Ferroviaria	Posibilitar construir 3.500 VPO en el Plan Parcial	3.177.760	93
43	Av. San Juan de la Peña, 127	Cª Calificación de Sistema Local de Equipamiento de Reserva a SU Residencial Zona A-1 Grado 2 (edificabilidad 3,90 m²/m²)	3.007.700	94
11-16	Sectores 11/1 y 16/1	Terrenos enfrentados al Pabellón "Príncipe Felipe" y prolongación Avda. C.Alierta	3.007.906	94
71	Bª Santa Isabel	Clasificación SUP 71/3 y SG para const. Centro Enseñanzas Integradas	3.020.349	94
28	Parcela de equipamiento 28.17 - c/ Asín y Palacios	Cambio de uso de religioso a sociocultural	3.020.350	94
62	Sector 62-B	Sector 62-B que comprende SNUP 62/1 y 62/2	3.021.651	94
50	Bielsa y Cª Torrecillas	Descatalogación (interés ambiental) edificio Pabellón Central y Pabellón de entrada a la Sdad. General Azucarera de España	3.030.551	94
65	Camino del Abejar, 65 - Bª Garrapinillos (Gravera Grasa, Torre de Santa Pau)	Proyecto redactado de oficio por el Servicio de Planeamiento	3.044.490	94
58	Vía Hispanidad ang. prolongación Av. Gómez Laguna	Adaptación de las alineaciones del Sistema General Viario a las reales del Proy. Urbanización prolongación Avda. Gómez Laguna en su encuentro con Vía Hispanidad	3.074.421	94
6	Cantín y Gamboa, 10-12	Descatalogación edificio	3.114.244	94
23	Parcela de equipamiento 23.1	Cª uso parcela 23.1 de docente a dos parcelas con uso deportivo y servicios de la Admón.	3.126.461	94
10	Cambiar Sistema General de Espacios-Libre Parque a Libre Deportivo y variación trazado viario nudo acceso al barrio	Desplazamiento trazado Tercer Cinturón	3.128.550	94

AREA REF <sup>a</sup>	ÁMBITO	ASUNTO	EXPTE.	AÑO
2	Area Intervención U-2-2 Unidad de Gestión 5.2	Exclusión de fincas de la Unidad de Gestión 5-2	3.165.854	94
60	Suelo del Sistema General 60.10 (Prolongación Avda. Gómez Laguna)	Cambio de clasificación y calificación en Suelo de Sistema General 60.10	3.209.110	94
38	C <sup>o</sup> Castellón junto al Polígono San Valero	Junto al polígono industrial San Valero	3.209.122	94
Normas	Artículo 4.3.5.3. Normas Urbanísticas (Zona A-4 vivienda unifamiliar aislada)	Modificación norma 4.3.5. "Retranqueos laterales"	3.031.235	95
44	Urbanización Torres de San Lamberto (Calificar el suelo de la A. Aislada en las "Áreas de suelo urbano con determinaciones de planeamiento anterior incorporadas al Plan")		237.939	96
Actur	Áreas 2, 3, 5 y 6 Actur s/ delimitación del Sector de SUP	Delimitación del Sector de SUP en las áreas 2-3-5-6 del Actur	3.022.574	96
64	Plaza España nº 1 esq. c/ Santa Ana - B <sup>o</sup> Monzalbarba	Descatalogación inmueble	3.068.288	96
51	Suelos sitios en Avda. de Cataluña, 80. (Acuerdo Plenario de 31 de marzo de 2000).		3.075.051	96
Normas	Artículo 3.1.13. Normas Urbanísticas	Pendiente de las cubiertas	3.015.879	97
11	Av. Cesáreo Alierta, entre C <sup>o</sup> de Junco y la c/ La Puebla de Híjar	Alineación	3.041.205	97
71	Nuevo trazado c/s Bodegón y San José en los puntos de enlace y conexión con viarios U-71-15 y su cambio de zonificación		3.117.813	97
Normas	Anejo III (adición) apartados 1, 2, 3 y 4, para el ámbito de las áreas 7 a 19 del Actur	Modif <sup>o</sup> Normas Urbanísticas Plan General - Adición al Anejo III, apartados 1, 2, 3 y 4	3.131.068	97
Viario	Sistema General Viario de la Ronda de la Hispanidad	Tercer Cinturón (Ronda de la Hispanidad)	3.169.428	97
Revisión PG	Revisión Plan General (Fase Avance)		3.172.331	97
57	Viario peatonal público entre c/ Vega y Pegaso		3.184.009	97
Normas	Artículo 7.2.7.2. Normas Urbanísticas	Hospital Miguel Servet	3.010.554	98
58	Nuestra Señora de Los Angeles	Establecimiento de alineaciones en Área 58	3.121.230	98
Viario	Sistema General Viario del Cuarto Cinturón (Ronda Sur)	Cuarto Cinturón (Ronda Sur)	3.139.797	98
38	C <sup>o</sup> Castellón km. 226,900, parcela del Polígono Prydes	Reclasificar de SUNP a SU calificado A-6 (terreno de 4.250 m <sup>2</sup> )	3.198.126	98
84	Supresión del Área de Intervención U-84-5 y modificación de la zonificación de terrenos dentro del ámbito y fuera del mismo. (Acuerdo Plenario de 27 de julio de 2000).		3.236.948	98
5	Implantación del "Espacio Goya" en el inmueble sito en c/ Costa, Pza. Los Sitios, c/ Sanclemente. (Acuerdo Plenario de 24 de noviembre de 1999).		3.240.871	98

AREA REF <sup>a</sup>	AMBITO / ASUNTO	EXPTE.	AÑO
Normas	Nueva redacción arts. 3.1.13, 3.1.15, 3.2.7, 3.2.8, 3.2.9, 3.2.10 y Anexo II de las Normas Urbanísticas. (Acuerdo Plenario de 29 de octubre de 1999 y rectificación de 28 de diciembre de 1999).	3.009.381	99
Actur	Parte de la parcela de equipamiento A-15-3 destinada a instalación del Pabellón de Aragón de la Expo de Sevilla 92 y edificaciones complementarias, para uso de la Confederación Regional de Empresarios de Aragón. (Acuerdo Plenario de 24 de febrero de 2000).	3.085.640	99
45	Cambio del uso de la parcela 45.2 de equipamiento docente a equipamiento cultural, a fin de destinarla a Museo de Zaragoza, Sección de Prehistoria y Arqueología. (Acuerdo Plenario de 18 de abril de 2000).	3.176.913	99
34	C/ Fray Julián Garcés. Modificación aislada del Plan General según Convenio Urbanístico con el Stadium Venecia.	3.183.382	99
44	Entorno de la futura Estación Intermodal y art. 7.2.3 de las Normas Urbanísticas del PGOU 1986.	114.272	00
44	Entorno de la futura Estación Intermodal y art. 7.2.3 de las Normas Urbanísticas del PGOU 1999.	131.174	00
1	Establecimiento de nuevas alienaciones en c/ Carrica nº 7, c/ Carrica nº 9, c/ Carrica nº 11 accesorio c/ Contamina 14.	3.104.929	00

Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza.

AREA REF <sup>a</sup>	Ámbito / Asunto / Fecha del Acuerdo	EXPTE.	AÑO
	Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza, con prescripciones. (Aprobación inicial: Acuerdo Plenario de 27 de mayo de 1999).	3.086.793	1999
	Determinación del alcance y ámbito de la suspensión de licencias referida en el apartado tercero del acuerdo plenario de 27 de mayo de 1999 sobre aprobación inicial de la revisión del Plan General de Zaragoza. (Acuerdo Plenario de 30 de julio de 1999).	3.138.381	1999
	Resultado del estudio de las licencias de obras en tramitación afectadas por áreas de reforma interior del nuevo Plan General, así como los compromisos existentes derivados de convenios urbanísticos aprobados. (Acuerdo Plenario de 29 de septiembre de 1999).	3.138.381	1999
	Incidencia del Real Decreto Ley 4/2000, de 23 de junio, sobre "Medidas Urgentes de Liberalización en el Sector Inmobiliario y Transporte" en el Proyecto de Revisión del Plan General de Zaragoza aprobado inicialmente. (Acuerdo de la M.I. Comisión de Gobierno de 27 de julio de 2000).		2000

Modificaciones del acuerdo de aprobación inicial de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza.

AREA REF <sup>a</sup>	Ámbito / Asunto / Fecha del Acuerdo	EXPTE.	AÑO
	Moción, aprobada por el Pleno del Ayuntamiento el 29 de octubre de 1999, relativa a la modificación de lo dispuesto en el acuerdo de aprobación inicial de la revisión del Plan General de Ordenación Urbana, al objeto de solucionar problemas surgidos en algunas Áreas de Reforma Interior.	757.060	1999
	Moción, aprobada por el Pleno del Ayuntamiento el 28 de enero de 2000, proponiendo la del acuerdo de aprobación inicial de la revisión del Plan General de Ordenación Urbana, al objeto de que en el mismo se introduzcan modificaciones.	3.018.388	2000
57	Rectificar error material en el ámbito de la calle Pléyades esquina con calle Hércules, en el sentido de reconocer, a nivel de dicho documento de la Revisión del Plan General, el citado espacio como dotación local viaria a fin de acomodarse a la realidad de hecho existente. (Acuerdo Plenario de 28 de enero de 2000).	3.086.793	1999
75 y 89	Incorporar como zona con Planeamiento Recogido el ámbito de los terrenos del Sector 89/1, que cuentan con Programa de Actuación Urbanística y Plan Parcial. Incorporar como zona con Planeamiento Recogido el ámbito de los terrenos sitos en el Área de Intervención U-75-7 del Plan General de 1986. (Acuerdo Plenario de 18 de febrero de 2000).	3.086.793	1999
37	Incorporar como zonas con Planeamiento Recogido las zonas del ámbito del polígono 37, A-1, grado 3, subgrado 3 y F-37-1, manteniéndose para el resto de las zonas del citado polígono, las determinaciones de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana. (Acuerdo Plenario de 31 de marzo de 2000).	3.086.793	1999
9	Modificar la actual clasificación de una parcela de 16.110 m <sup>2</sup> sita al final de la calle Rodrigo Rebolledo de S.U.Z. (usos productivos) a S.U. Consolidado uso de equipamiento (uso enseñanza-deportivo). (Acuerdo Plenario de 26 de mayo de 2000).	3.086.793	1999
36	Excluir del área AE-10, que se mantiene, las dos subzonas que afectan al conjunto de las calles Levante y Neptuno, salvo el área de intervención U-36-7 del P.G.O.U. de 1986, que se mantiene en la citada AE-10, declarando los ámbitos excluidos de la AE-10 Suelo Urbano Consolidado y zonificándolo como A-1/2 similar al del P.G.O.U. de 1986. (Acuerdo Plenario de 26 de mayo de 2000).	3.086.793	1999

AREA REF <sup>a</sup>	Ámbito / Asunto / Fecha del Acuerdo	EXPTE.	AÑO
52	Declarar el suelo del Área AZ-52-2 suprimida como Suelo Urbano Consolidado C.2 similar al establecido en el vigente P.G.O.U. de 1986. (según Acuerdo Plenario de 30 de junio de 2000, de corrección de error material de otro de 26 de mayo de 2000).	3.086.793	1999
52	Declarar el suelo del Área AZ-52-1 suprimida como Suelo Urbano Consolidado A.1/2 similar al establecido en el vigente P.G.O.U. de 1986. (según Acuerdo Plenario de 30 de junio de 2000, de corrección de error material de otro de 26 de mayo de 2000).	3.086.793	1999
71	Reducir la actual F.71.2 del documento de revisión a los límites de la U-71-9 del vigente Plan General de 1986, señalándose como planeamiento recogido el derivado del desarrollo del Plan General de Ordenación Urbana de 1986 y que se recoge en la documentación gráfica, categorizándose el resto de la antigua F.71.2 como suelo urbano consolidado A.1/4.2 similar a la zonificación del P.G.O.U. de 1986. (Acuerdo Plenario de 26 de mayo de 2000).	3.086.793	1999
57	Modificar el ámbito de la AZ 57.3, reduciendo la misma a una superficie de 2.800 m <sup>2</sup> comprendida en el área definida por las calles Pegaso, Aries, Mercurio y Boyero, figurando en la documentación gráfica el planeamiento aprobado en desarrollo del Plan General de 1986, estableciendo para el resto del suelo que comprendía dicha área la categorización de Suelo Urbano Consolidado A.1/3.2 similar al existente en el vigente PGOU. (Acuerdo Plenario de 26 de mayo de 2000).	3.086.793	1999
57	Suprimir la AZ 57.1 y declarar el citado suelo como suelo urbano consolidado A.1/3.2 similar al existente en el P.G.O.U. de 1986. (Acuerdo Plenario de 26 de mayo de 2000).	3.086.793	1999
16	Crear un nuevo equipamiento denominado 16.12 cuyo uso es asistencia y bienestar social, similar al establecido en el P.G.O.U. de 1986. (Acuerdo Plenario de 30 de junio de 2000).	3.086.793	1999
38	Suprimir la actual zona verde 38.15 con condiciones. (Acuerdo Plenario de 30 de junio de 2000).	3.086.793	1999
56	Modificar la actual clasificación de una parcela de 8.340 m <sup>2</sup> de S.U.Z. 56/5 (usos residenciales) a S.U.N.C. A6/3. (Acuerdo Plenario de 30 de junio de 2000).	3.086.793	1999
56	Modificar la actual calificación de una parcela de S.U. A6/3 a S.U.P.R. y para el ámbito correspondiente al Estudio de Detalle definitivamente aprobado. (Acuerdo Plenario de 30 de junio de 2000).	3.086.793	1999
36	Modificar la actual alineación de la c/ Zaragoza la Vieja, tramo entre las calles Huerta y Neptuno. (Acuerdo Plenario de 27 de julio de 2000).	3.086.793	1999
51	Calificar como SUC (Sistema General Urbano) una zona de terreno sita en Avda. Puente del Pilar, colindante a la U-51-2, tal y como viene recogida en el vigente Plan General de Ordenación Urbana de 1986, y ajustar la delimitación del Área U-51-2 al planeamiento que se considera recogido. (Acuerdo Plenario de 27 de julio de 2000).	3.086.793	1999