

ANEJO ESTUDIO PORMENORIZADO DE AFECCIÓN A LAS PLANTACIONES DE ARBOLADO

1.- TITULAR Y EMPLAZAMIENTO.

**Peticionario:** ECOCIUDAD ZARAGOZA, S.A.U.

**Proyecto:** "PROYECTO DE REFORMA INTEGRAL DE CALLE CUARTE. TRAMO PLAZA DE LAS CANTERAS Y C/ALICANTE-C/CABAÑERA. ZARAGOZA"

**Emplazamiento:** CALLE CAMINO CUARTE.

2.- OBJETO Y FIN DEL ANEJO.

El objeto del presente anejo, según el artículo 2.5.15 de las Normas Urbanísticas del PGOU de Zaragoza y el artículo 14 de la Ordenanza Municipal de Usos de Zonas Verdes, detallar de forma gráfica y escrita la afección al arbolado existente por las obras previstas en el proyecto de "Reforma Integral de la Calle Cuarte. Tramo Plaza de las Canteras y C/Alicante – C/Cabañera. Zaragoza".

3.- DESCRIPCIÓN DE LAS AFECCIONES.

Los árboles previsiblemente afectados corresponden a ejemplares de mediano porte en buen estado de conservación.

Se localizan los árboles que se relacionan en la siguiente tabla ubicados en la Plaza de las Canteras.

Se resumen en la siguiente tabla las características y localización de las especies identificadas, adjuntándose las fichas individuales de cada una de ellas, así como un plano general de localización en los apartados 5 y 8 del presente anejo.

Nº Árbol	Matrícula	Género	Especie	Diámetro (cm)	Coordenadas UTM ETRS89	
					Coord. X	Coord. Y
1	504	Cupressus	Sempervirens	20	676.059,48	4.611.029,86
2	505	Cupressus	Sempervirens	15	676.060,18	4.611.028,76
3	506	Cupressus	Sempervirens	20	676.060,87	4.611.027,66
4	507	Cupressus	Sempervirens	5	676.062,96	4.611.024,36
5	6020	Cupressus	Arizonica	30	676.065,09	4.611.021,05
6	500	Platanus	Acerifolia	20	676.066,55	4.611.032,61
7	503	Platanus	Acerifolia	32	676.070,07	4.611.028,19

Nº Árbol	Matrícula	Género	Especie	Diámetro (cm)	Coordenadas UTM ETRS89	
					Coord. X	Coord. Y
8	499	Platanus	Acerifolia	20	676.072,56	4.611.034,17
9	502	Platanus	Acerifolia	22	676.076,29	4.611.029,12
10	498	Platanus	Acerifolia	23	676.079,78	4.611.035,65
11	501	Platanus	Acerifolia	28	676.082,77	4.611.030,44

Durante la ejecución de las obras podrían afectarse algunos de los ejemplares señalados, debiendo solicitarse sus apeos al Servicio de Parques, Jardines e Infraestructuras Verdes.

4.- JUSTIFICACIÓN DE LA ELIMINACIÓN Y CONDICIONES DE LA CORTA DEL ARBOLADO.

En el caso de que sea necesario eliminar alguna especie de arbolado, la corta deberá ejecutarse de acuerdo con las condiciones generales que se enumeran a continuación.

- En cualquier caso, los árboles que hubieran de eliminarse y fueran susceptibles de ser trasplantados con posibilidades de supervivencia y a un coste asumible, serán puestos a disposición del Servicio de Parques y Jardines, que señalarán el lugar adecuado para su replantación, debiendo incluirse dicha actuación como coste del proyecto y ejecutada con cargo al mismo. Cuando no fuera aconsejable el trasplante o no fuera posible o conveniente el mantenimiento del mismo número y especies de árboles existentes, se sustituirán por otros de acuerdo con el informe técnico del Servicio de Parques y Jardines. Las plantaciones de sustitución constituirán en todo caso un coste del proyecto.
- En la ejecución de los trabajos de apeo deberá cumplir estrictamente toda la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, así como la establecida para la contratación y el transporte de personal.
- Todas las herramientas y demás elementos de trabajo deberán estar en perfectas condiciones de funcionamiento, así como reunir todos los requisitos de seguridad y normalización que le sean exigibles de acuerdo con la legislación en vigor.
- Las personas que ejecuten los trabajos deben estar capacitados, informados y formados en la realización de este tipo de actividades y utilizar los equipos de protección individual que sean establecidos.
- Los medios materiales a emplear para la ejecución del apeo de los árboles serán la motosierra u otras herramientas forestales adecuadas a las características de los trabajos a realizar, evitando utilizar maquinaria pesada para su ejecución.
- El motoserrista antes de proceder a cortar el árbol despejará el camino de escape de la vegetación y los obstáculos que le entorpezcan el paso. Así mismo despejará de toda vegetación y broza la base del pie, de forma que la zona de corte quede completamente despejada.

- Antes de iniciar el apeo del árbol se deberá comprobar que la zona está segura y que no hay en los alrededores, ni personal, ni maquinaria que pudiera resultar dañada por la caída del árbol.
- La ejecución de dicha unidad de obra se paralizará los días ventosos, con lluvia o nieve o los días con tormentas con aparato eléctrico.
- Los residuos de la corta que no vayan a ser aprovechados deberán ser depositados en gestor autorizado.
- No se podrá hacer uso del fuego como medida cultural o complementaria del apeo a realizar.
- El solicitante será responsable, durante la ejecución de las obras, de todos los daños y perjuicios, directos o indirectos, que se puedan ocasionar a cualquier persona, propiedad o servicio público o privado, como consecuencia de los actos, omisiones o negligencias del personal a su cargo, o de una deficiente organización de los trabajos.
- Los servicios públicos o privados que resulten dañados deberán ser reparados, a su costa, con arreglo a la legislación vigente sobre el particular.
- Las propiedades públicas o privadas que resulten dañadas deberán ser reparadas, a su costa, restableciendo sus condiciones primitivas o compensando adecuadamente los daños y perjuicios causados.
- Este permiso no exime de la solicitud de cuantas otras autorizaciones sean exigibles de acuerdo con la legislación vigente.





**TÍTULO:** PROYECTO DE REFORMA INTEGRAL DE CALLE CUARTE. TRAMO: PLAZA DE LAS CANTERAS Y C/ALICANTE-CALLE CABAÑERA. ZARAGOZA.

**FECHA:** JUNIO 2021

**ESPECIE:**  
CUPRESSUS SEMPERVIRENS

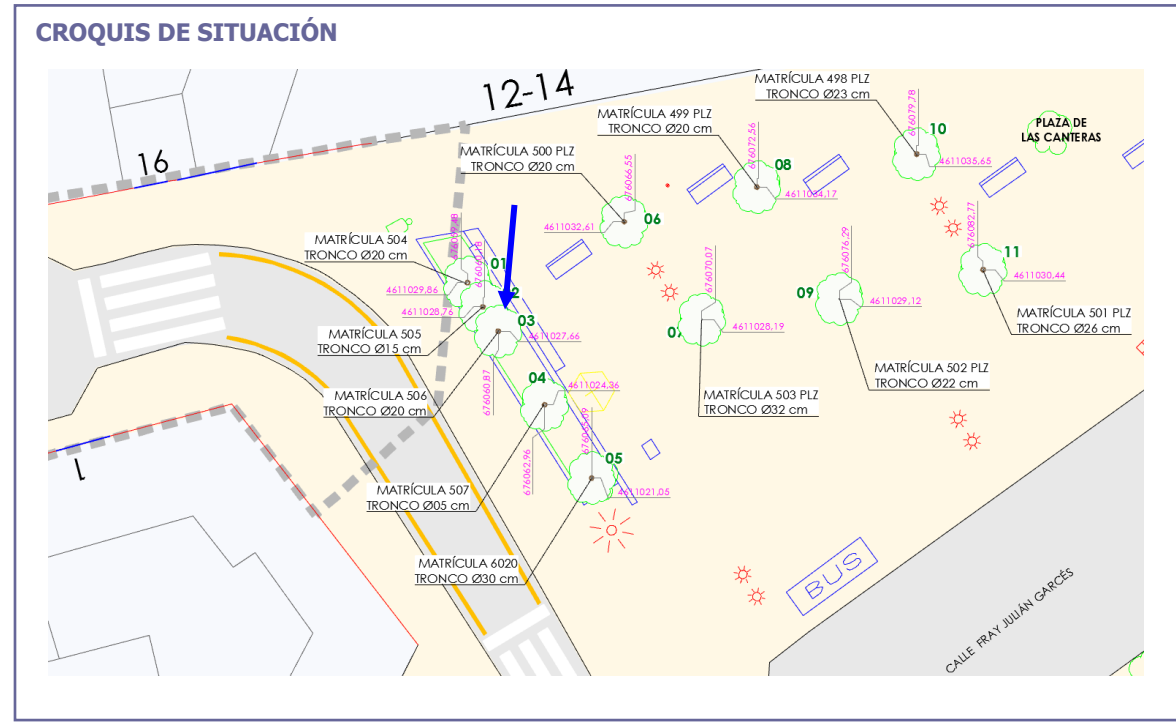
**DIÁMETRO:**  
20 cm.

**ÁRBOL-3**  
MATRÍCULA: 506

**COORDENADAS:**  
UTM ETRS89 HUSO 30

X= 676.060,87

Y= 4.611.027,66



**TÍTULO:** PROYECTO DE REFORMA INTEGRAL DE CALLE CUARTE. TRAMO: PLAZA DE LAS CANTERAS Y C/ALICANTE-CALLE CABAÑERA. ZARAGOZA.

**FECHA:** JUNIO 2021

**ESPECIE:**  
CUPRESSUS SEMPERVIRENS

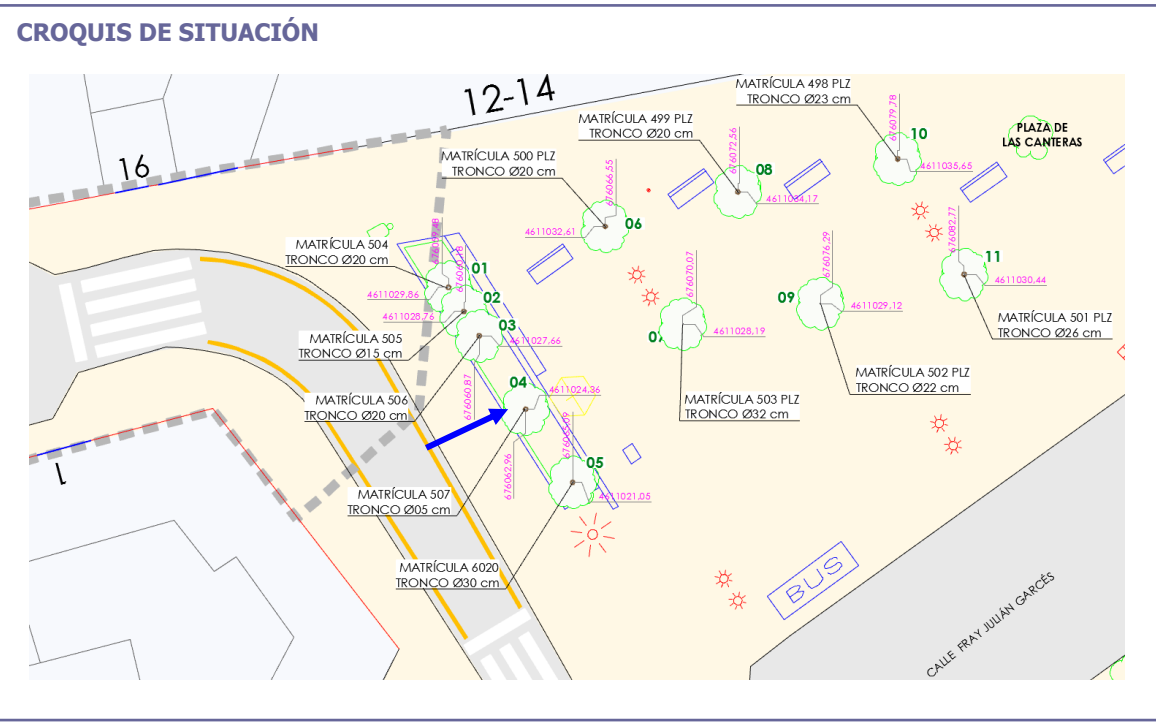
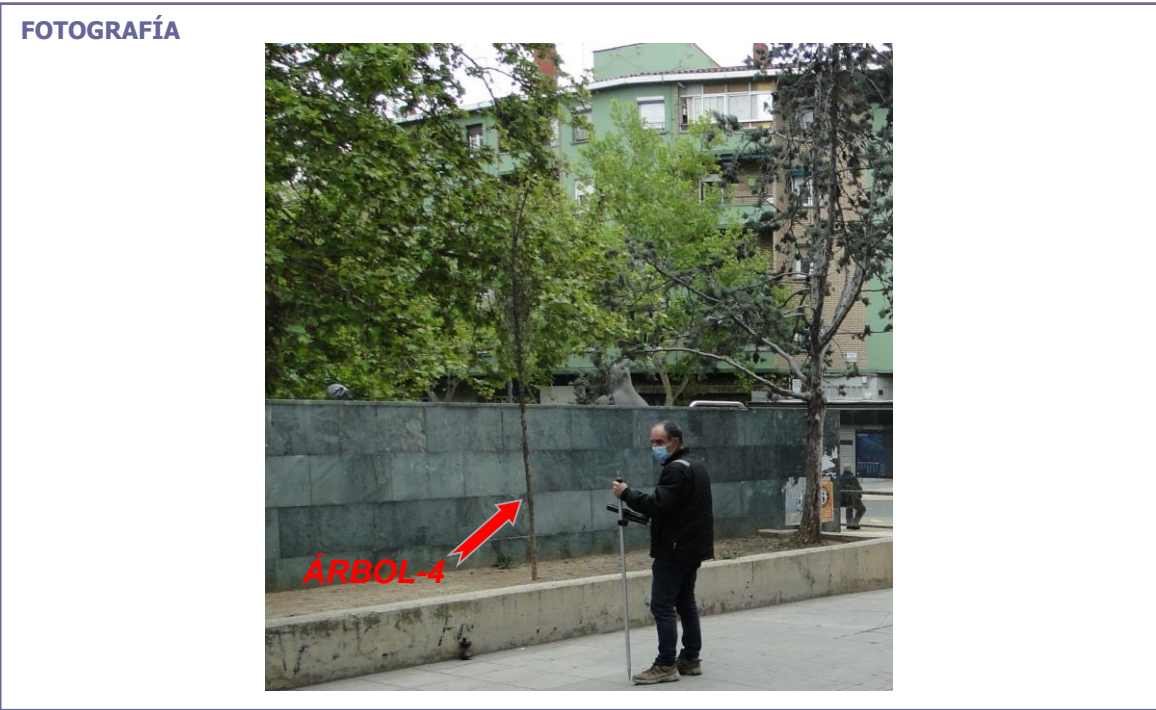
**DIÁMETRO:**  
05 cm.

**ÁRBOL-4**  
MATRÍCULA: 507

**COORDENADAS:**  
UTM ETRS89 HUSO 30

X= 676.062,96

Y= 4.611.024,36



**TÍTULO:** PROYECTO DE REFORMA INTEGRAL DE CALLE CUARTE. TRAMO: PLAZA DE LAS CANTERAS Y C/ALICANTE-CALLE CABAÑERA. ZARAGOZA.

**FECHA:** JUNIO 2021

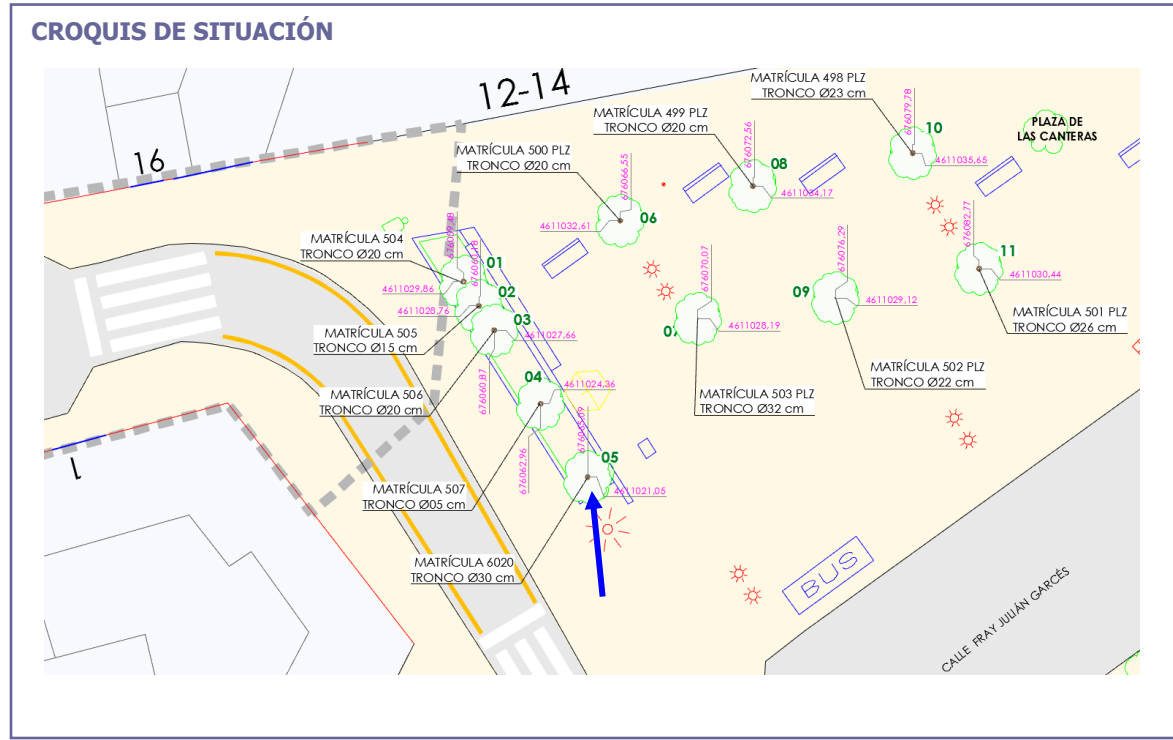
**ESPECIE:**  
CUPRESSUS ARIZONICA

**DIÁMETRO:**  
30 cm.

**ÁRBOL-5**  
**MATRÍCULA:** 6020

**COORDENADAS:**  
UTM ETRS89 HUSO 30

**X=** 676.065,09  
**Y=** 4.611.021,05



**TÍTULO:** PROYECTO DE REFORMA INTEGRAL DE CALLE CUARTE. TRAMO: PLAZA DE LAS CANTERAS Y C/ALICANTE-CALLE CABAÑERA. ZARAGOZA.

**FECHA:** JUNIO 2021

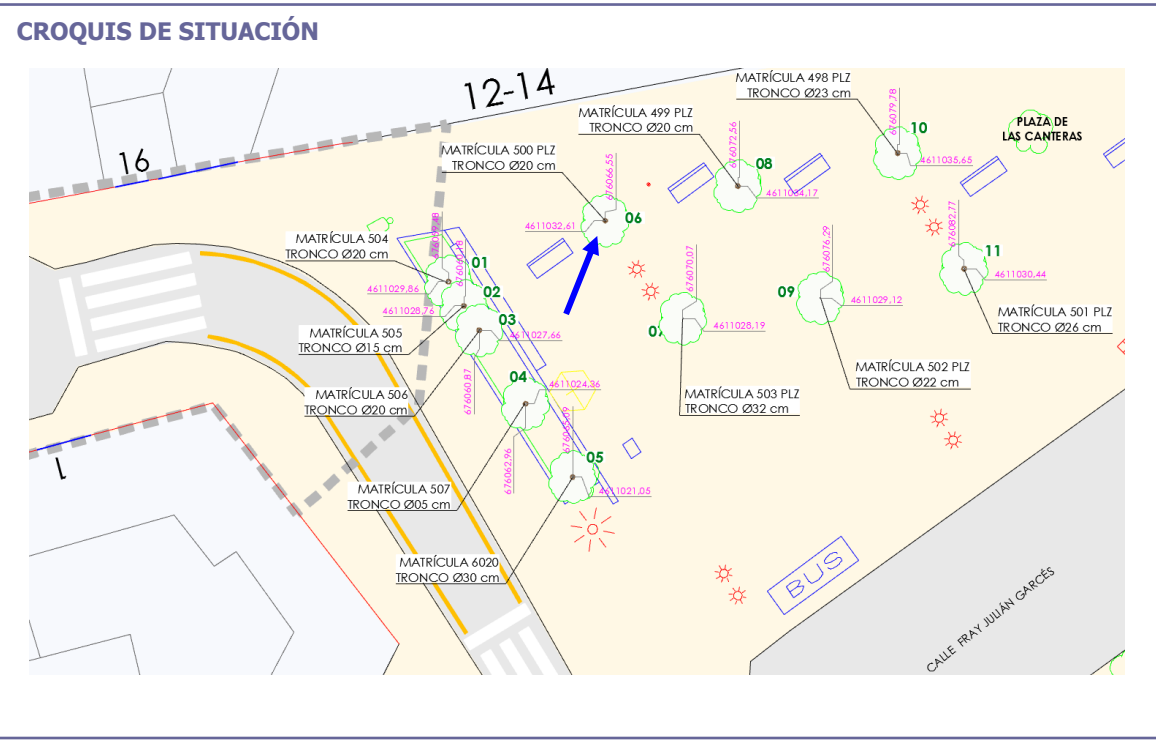
**ESPECIE:**  
PLATANUS ACERIFOLIA

**DIÁMETRO:**  
20 cm.

**ÁRBOL-6**  
**MATRÍCULA:** 500 PLZ

**COORDENADAS:**  
UTM ETRS89 HUSO 30

**X=** 676.066,55  
**Y=** 4.611.032,61





**TÍTULO:** PROYECTO DE REFORMA INTEGRAL DE CALLE CUARTE. TRAMO: PLAZA DE LAS CANTERAS Y C/ALICANTE-CALLE CABAÑERA. ZARAGOZA.

**FECHA:** JUNIO 2021

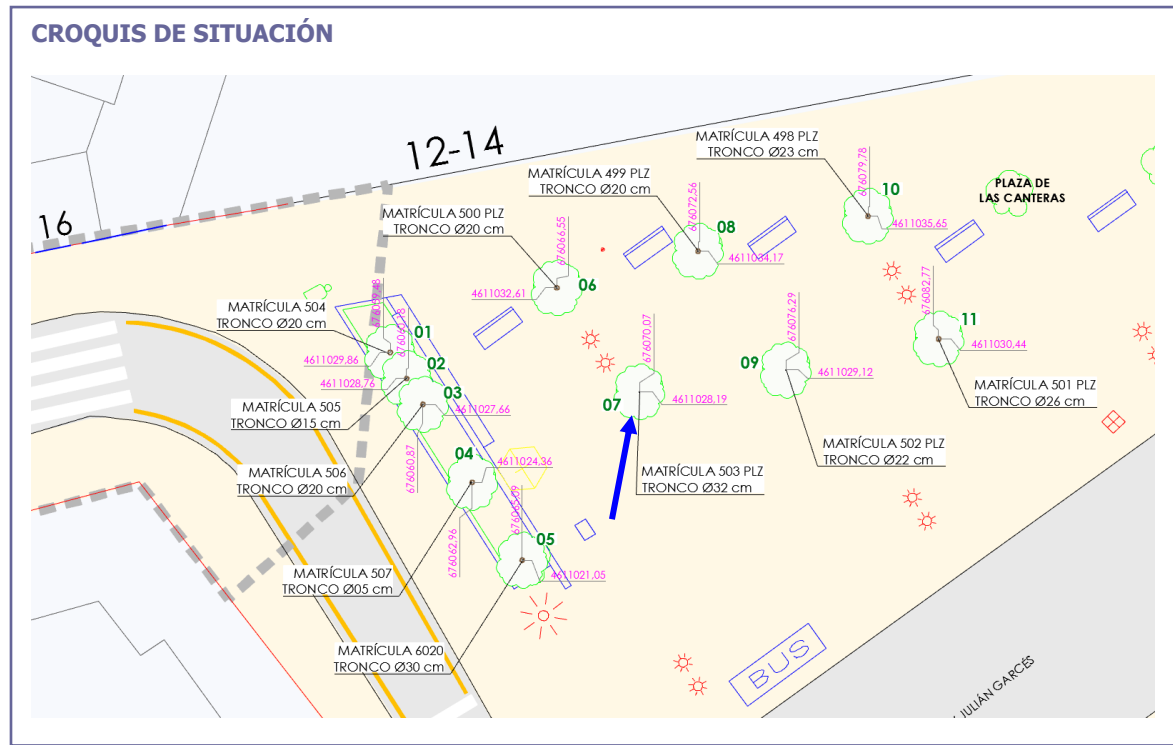
**ESPECIE:**  
PLATANUS ACERIFOLIA

**DIÁMETRO:**  
32 cm.

**ÁRBOL-7**  
MATRÍCULA: 503 PLZ

**COORDENADAS:**  
UTM ETRS89 HUSO 30

**X=** 676.070,07  
**Y=** 4.611.028,19



**TÍTULO:** PROYECTO DE REFORMA INTEGRAL DE CALLE CUARTE. TRAMO: PLAZA DE LAS CANTERAS Y C/ALICANTE-CALLE CABAÑERA. ZARAGOZA.

**FECHA:** JUNIO 2021

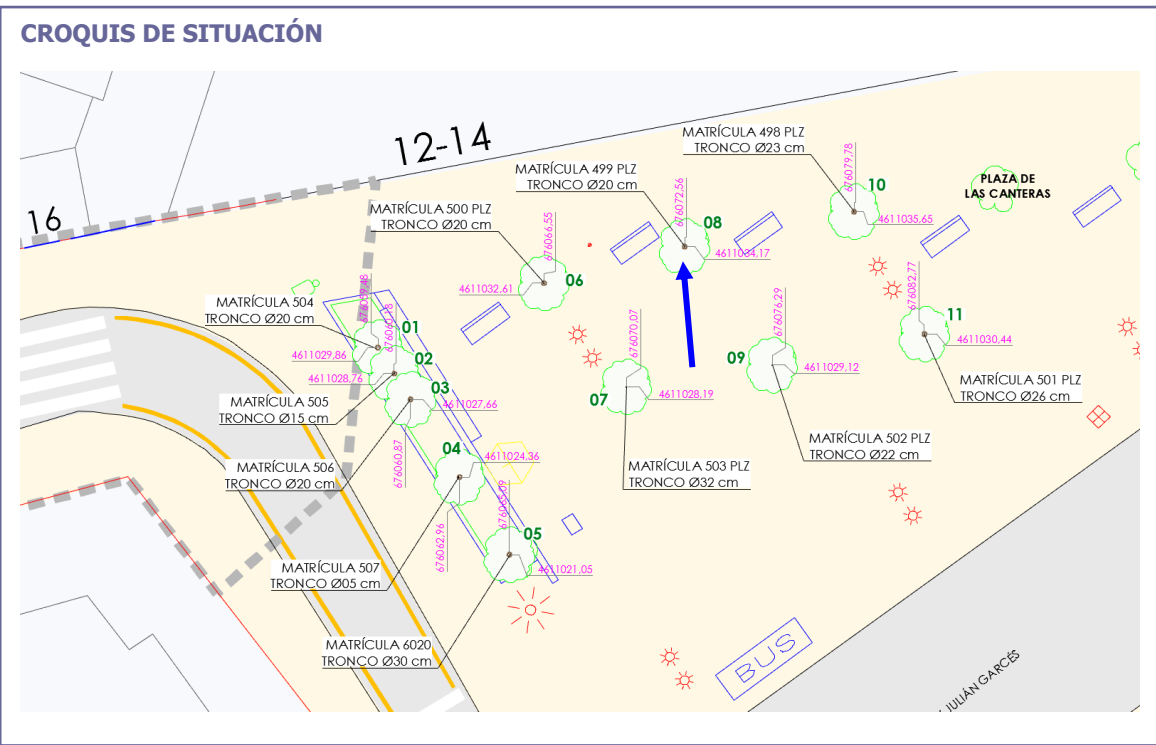
**ESPECIE:**  
PLATANUS ACERIFOLIA

**DIÁMETRO:**  
20 cm.

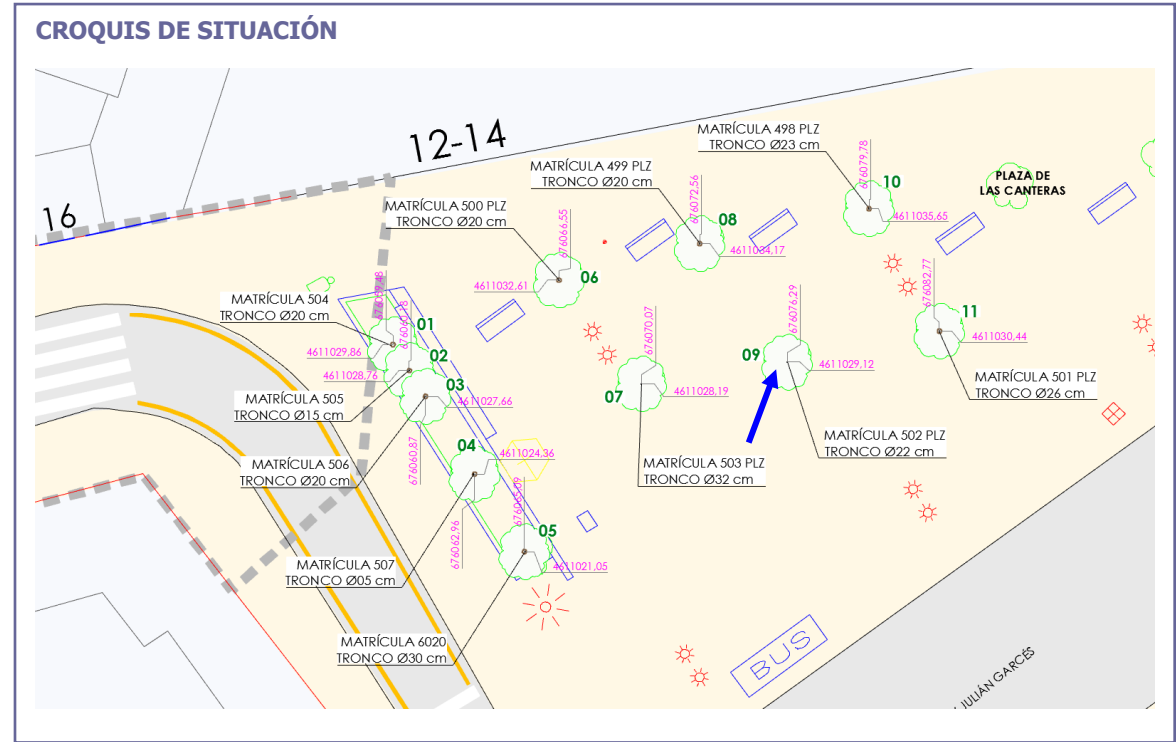
**ÁRBOL-8**  
MATRÍCULA: 499 PLZ

**COORDENADAS:**  
UTM ETRS89 HUSO 30

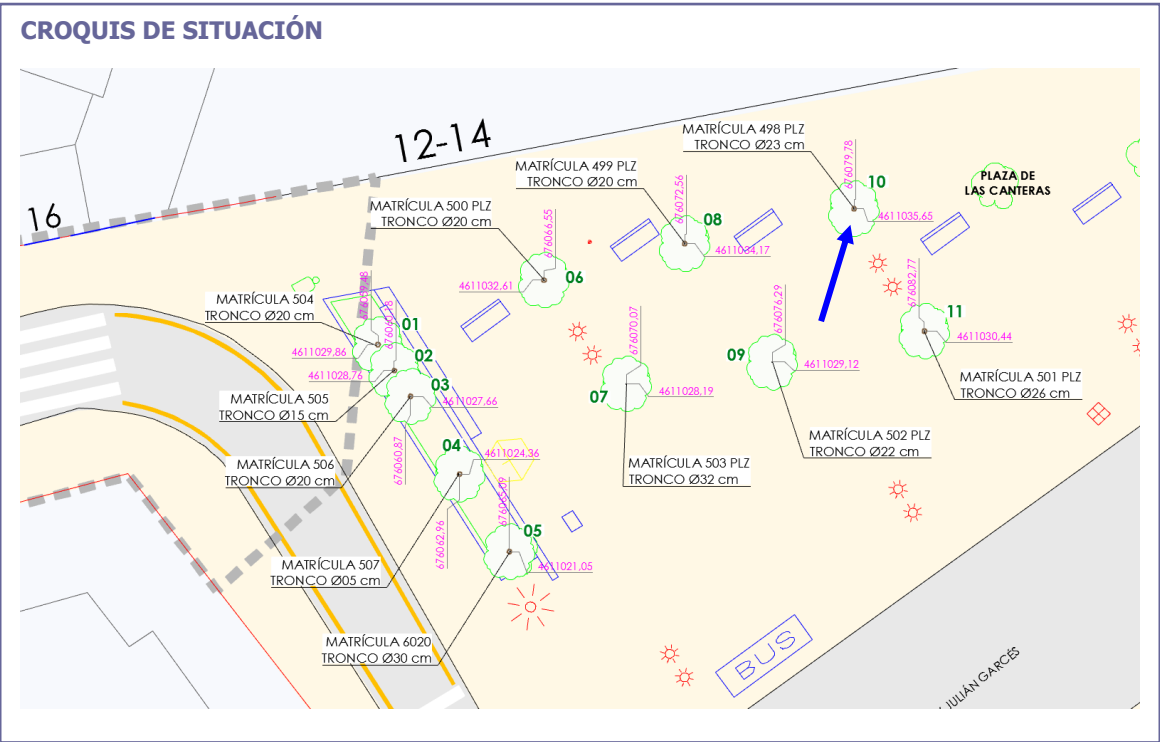
**X=** 676.072,56  
**Y=** 4.611.034,17



<b>TÍTULO:</b> PROYECTO DE REFORMA INTEGRAL DE CALLE CUARTE. TRAMO: PLAZA DE LAS CANTERAS Y C/ALICANTE-CALLE CABAÑERA. ZARAGOZA.	<b>ÁRBOL-9</b> MATRÍCULA: 502 PLZ
FECHA: JUNIO 2021	
<b>ESPECIE:</b> PLATANUS ACERIFOLIA	<b>COORDENADAS:</b> UTM ETRS89 HUSO 30
<b>DIÁMETRO:</b> 22 cm.	X= 676.076,29 Y= 4.611.029,12



<b>TÍTULO:</b> PROYECTO DE REFORMA INTEGRAL DE CALLE CUARTE. TRAMO: PLAZA DE LAS CANTERAS Y C/ALICANTE-CALLE CABAÑERA. ZARAGOZA.	<b>ÁRBOL-10</b> MATRÍCULA: 498 PLZ
FECHA: JUNIO 2021	
<b>ESPECIE:</b> PLATANUS ACERIFOLIA	<b>COORDENADAS:</b> UTM ETRS89 HUSO 30
<b>DIÁMETRO:</b> 23 cm.	X= 676.079,78 Y= 4.611.035,65





**TÍTULO: PROYECTO DE REFORMA INTEGRAL DE CALLE CUARTE. TRAMO: PLAZA DE LAS CANTERAS Y C/ALICANTE-CALLE CABAÑERA. ZARAGOZA.**

FECHA: JUNIO 2021

**ÁRBOL-11**  
MATRÍCULA: 501 PLZ

**ESPECIE:**  
PLATANUS ACERIFOLIA

**DIÁMETRO:**  
28 cm.

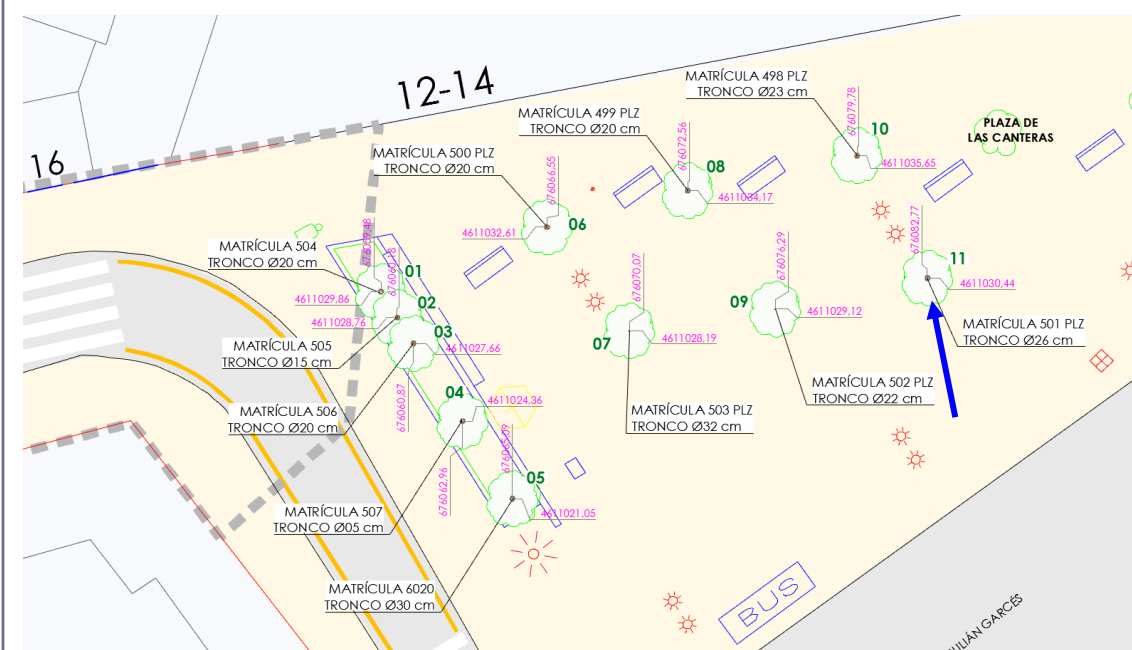
**COORDENADAS:  
UTM ETRS89 HUSO 30**

**X= 676.082,77**  
**Y= 4.611.030,44**

## FOTOGRAFÍA



## CROQUIS DE SITUACIÓN





## 6.- PROTECCIÓN DE ARBOLADO, MEDIDAS CORRECTORAS.

Según establece la Ordenanza del Ayuntamiento de Zaragoza de protección de arbolado (publicada en BOPZ nº 141 de 22.06.2013), cuando se realicen obras públicas o privadas que puedan afectar al arbolado, bien por la propia ejecución de los trabajos o por el tránsito de maquinaria y vehículos en el entorno de un árbol, se deberán adoptar las medidas de protección necesarias para evitar daños en el tronco, raíces y ramas.

Las obras previstas en el presente proyecto podrán afectar al arbolado existente en la zona de actuación, por lo que serán de aplicación las siguientes medidas de protección del arbolado que pudiera verse afectado por las obras, tal y como establece la ordenanza municipal mencionada.

Antes del comienzo de las obras se realizará el jalonamiento de la zona de ocupación estricta del trazado, con objeto de minimizar la ocupación de suelo y la afección a la vegetación. La circulación de personal y maquinaria se restringirá a la zona acotada y este tipo de jalonado tendrá un carácter provisional y se retirará tras las obras.

- Se colocarán tabloncillos de madera a lo largo del tronco, en una altura no inferior a tres metros desde el suelo, unidos con ligaduras de alambre a diversas alturas, habiéndose colocado previamente en espiral una tubería de plástico corrugada de diámetro no inferior a seis centímetros, sobre la que descansarán los referidos tabloncillos. Además, si la superficie no está pavimentada o hubiera de levantarse el pavimento quedando el suelo al descubierto, se instalará el riego y la capa de mulch formada de astillas de madera compostadas, de cinco a ocho centímetros de longitud, de forma que se aseguren las mejores condiciones para el desarrollo del árbol.
- Cuando al realizar una excavación resulten alcanzadas raíces de grueso superior a cinco centímetros, se realizará un corte limpio y liso, procediéndose al retapado en un plazo no superior a tres días y regando a continuación.
- Siempre que sea posible se procurará que la apertura de zanjas y hoyos próximos al arbolado se produzca en época de reposo vegetativo (diciembre, enero y febrero).
- Para proteger las raíces del árbol se aplicarán técnicas que eviten la compactación del terreno, no permitiéndose en general la eliminación de la capa superficial o la aportación de tierras que eleven la cota del terreno, todo ello sin perjuicio del cumplimiento de la normativa sobre firmes y sobre condiciones de seguridad en la edificación y urbanización.
- Cuando se modifique el nivel del suelo en el entorno de un árbol, si se trata de un desmonte se practicará un corte previo de raíces a una distancia de treinta centímetros de la apertura de la zanja, y esa distancia se rellenará con medio de cultivo en el que puedan crecer nuevas raíces; si se trata de una elevación se establecerá un drenaje que evite el anegamiento del terreno que rodea al árbol.

- Para la protección de la copa, si se prevé la utilización de maquinaria que pueda romper o desgarrar una o varias ramas de un ejemplar que se encuentra dentro de la zona de obras, se realizará una poda previa de realce de la copa a una altura tal que la maquinaria que intervenga en las obras no pueda, en modo alguno, generar daños al sistema aéreo, siempre y cuando esta poda sea factible por las características de la especie, sus condiciones de crecimiento y desarrollo y por los condicionantes estéticos y de equilibrio mecánico del árbol.
- Con carácter general, en los parterres con árboles y en los alcorques no se permitirá la instalación de casetas de obra, el acopio de materiales de construcción, o el depósito de cualquier tipo de escombros o residuos como cemento, disolventes, aceites, aguas residuales u otros, hacer fuego, transitar con maquinaria, ni modificar el nivel del suelo si no está justificado en el proyecto e informado por el Servicio de Parques, Jardines e Infraestructuras Verdes del Ayuntamiento de Zaragoza.
- Para una adecuada conservación de los árboles que pudieran verse afectados por la realización de las obras, se procurará evitar la excavación de zanjas a una distancia menor de diez veces el diámetro del árbol medido a treinta centímetros del suelo; se promoverá el uso de técnicas que no produzcan el desgarro o rotura de las raíces y se restringirá el uso de grúas, excavadoras y otra maquinaria en el área de la copa del árbol para no afectar a la integridad de las ramas. En caso de ser necesaria la poda del árbol no deberá afectar a un volumen mayor del diez por ciento de la copa, con carácter general.
- Se pondrá especial atención en la no afección de los sistemas radiculares de los pinos que queden integrados en la acera que confronta con el pinar (andador) y los situados en las inmediaciones de la línea de confrontación.
- El promotor de la obra será responsable de la vigilancia y seguimiento de la protección del arbolado.

## 7.- MEDIDAS COMPENSATORIAS.

Como medidas compensatorias a la posible afección de arbolado, las actuaciones proyectadas prevén la plantación de nuevos ejemplares arbóreos de distintas especies, en ubicaciones compatibles con los servicios existentes y proyectados en el viario.

## 8.- PLANO DE LOCALIZACIÓN

Se adjunta a continuación un plano con la localización del arbolado existente en el ámbito de actuación.

